

Костромской район, п. Зарубино, дом №1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом							
Дата заполнения /внесения изменений	Наименование услуги	ед изм	Стоимость на единицу измерения	Дата начала действия установленного размера стоимости услуги (работы)	Основание установления стоимости услуги (работы)	Периодичность предоставления услуги (работы)	Исполнитель услуги (работы)
01.01.2015	Уборка внутридомовых мест общего пользования в том числе:	кв. м	1,99	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежемесячно	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Подметание лестничных площадок и маршей	кв. м	0,53			1 раз в неделю	
	Мытье лестничных площадок и маршей (с предварительным подметанием)	кв. м	1,28			1 раз в неделю	
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стены окраш. масляной краской, двери)	кв. м	0,1			2 раза в год	
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (отопительные приборы, почт. ящики, эл/распредел. щиты, перила, плафоны)			1 раз в месяц			
	Обметание потолков и стен (побелка)	кв. м	0,05			2 раза в год	
	Мытье окон	кв. м	0,03			2 раза в год	
01.01.2015	Дератизация	кв. м	0,05	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	2 раза в год	ФГБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Костромской области" ИНН 4401053021
01.01.2015	Дезинсекция	кв. м	0,04	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	1 раз в год	
01.01.2015	Уборка придомовой территории в теплый период года в том числе:	кв. м	0,71	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежемесячно (с 16.04 по 31.10)	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Подметание твердого покрытия территории	кв. м	0,08			5 раз в неделю	
	Уборка мусора с газонов	кв. м	0,49			1 раз в месяц	
	Уборка газонов от случайного мусора			3 раза в неделю			
	Уборка мусора с отмосток (прямки)			2 раза в месяц			
	Очистка урн от мусора	кв. м	0,14			1 раз в двое суток	
01.01.2015	Уборка придомовой территории в холодный период года в том числе:	кв. м	0,73	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежемесячно (с 01.11 по 15.04)	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Уборка и сдвигка снега	кв. м	0,42			1 раз в сутки в дни снегопада	
	Подметание и сдвигка свежесвалившегося снега			1 раз в неделю			
	Очистка территории от уплотненного снега			1 раз в трое суток			
	Подметание снега в дни без снегопада	кв. м	0,01			2 раза в месяц	
	Посылка территории песком (пешеходные зоны)	кв. м	0,1			1 раз в пять суток	
	Очистка территории от наледи (пешеходные зоны)	кв. м	0,12			3 раза в неделю	
	Уборка газонов от случайного мусора	кв. м	0,08			1 раз в трое суток	
01.01.2015	Работы необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций в том числе:	кв. м	0,15	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	1 раз в год	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Осмотр строительных конструкций. Проверка технического состояния, выявление нарушений	кв. м	0,14			1 раз в год при подготовке к осенне-зимней эксплуатации	
	Осмотр потолков верхних этажей на предмет протечек	кв. м	0,01			по мере необходимости	
	Осмотр потолков верхних этажей на предмет промерзаний						
	Проверка кровли на наличие возможного скопления снега и наледи	кв. м	0			по мере выявления	
	Составление плана мероприятий по устранению нарушений и несоответствий						

01.01.2015	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения в отопительный период в том числе:	кв. м	0,58	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежемесячно (с 01.10 по 30.04)	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Осмотр инженерных систем (ХВС, ГВС, система отопления, система водоотведения, система электроснабжения). Проверка технического состояния, выявление нарушений и несоответствий	кв. м	0,57			2 раза в месяц	
	Контроль параметров теплоносителя и воды	кв. м	0,01			по мере необходимости	
	Составление плана мероприятий по устранению несоответствий, нарушений	кв. м	0			по мере выявления	
01.01.2015	Работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения вне отопительного периода в том числе:	кв. м	0,26	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежемесячно (с 01.05 по 30.09)	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
	Осмотр инженерных систем (ХВС, ГВС, система водоотведения, система электроснабжения). Проверка технического состояния, выявление нарушений и несоответствий	кв. м	0,17			2 раза в месяц	
	Осмотр системы вентиляции и дымоудаления. Проверка технического состояния, выявление нарушений и несоответствий	кв. м	0,08			1 раз в год	
	Контроль параметров воды	кв. м	0,01			по мере необходимости	
	Составление плана мероприятий по устранению нарушений и несоответствий	кв. м	0			по мере выявления	
01.01.2015	Подготовка к весенне-летней эксплуатации	кв. м	0,06	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	1 раз в год	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
01.01.2015	Подготовка к осенне-зимней эксплуатации	кв. м	0,29	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	1 раз в год	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
01.01.2015	Обеспечение устранения аварий, работа с заявками населения (АДС)	кв. м	0,42	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	круглосуточно	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
01.01.2015	Услуги управления жилым фондом	кв. м	1,24	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	ежедневно	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
01.01.2015	Аварийно-восстановительный ремонт	кв. м	0,6	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	по мере необходимости	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034
01.01.2015	Текущий ремонт	кв. м	1,15	01.01.2015	договор управления от 01.01.2015	по мере необходимости	ООО "УК "ГАРАНТ" ИНН 4414000034