

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

АВГУСТ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 48
Общая площадь, м2
1713,3

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
		начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	2632,3	0	0	0	0	0
Содержание земельного участка	0	0	0	0	0	0
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	0	0	0	0	0	0
Подготовка к сезонной эксплуатации	0	0	0	0	0	0
Услуги управления	0	0	0	0	0	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	0	0	0	0	0
Аварийно-восстановительный ремонт	-10528,11	0	0	0	0	-7895,81
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	-7895,81	0	0	0	0	-7895,81

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

16023,71

	на начало периода	на конец периода
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	7895,81	7895,81
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	174584,03	158560,32
Общая задолженность перед УО, руб	182479,84	166456,13
		97,16

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон.сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
		начислено	оплачено			отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец	руб/м2	суммой	руб/м2	суммой
Электроэнергия	10087,4	0	0	0	10087,4	0	0	0	0	0	0	0	0
Холодная вода	1557,86	0	0	0	1557,86	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	11645,26	0	0	0	11645,26	0	0	0	0	0	0	0	0

Задолженность собственников перед УК (по оплате услуг), руб

170205,58

Отклонение по выполненным УК работам (сверх перечня), руб

7895,81

Оплата из средств УК сверхнормативного потребления КРСОИ, руб

0

ИТОГО ПЕРЕРАСХОД ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ, руб

7895,81

Акты предоставления услуг ненадлежащего качества за период	0	шт	
Акты предоставления услуг с превышением установленных перерывов	0	шт	
АВАРИЙНО-ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ (непредусмотренные договором) РАБОТЫ	6	шт	
	33183,96	руб	
наименование работы АВР	Дата	основание	сумма
смена маноматра на хвс (контроль)	04.01.2022	плановый осмотр	402,45 руб
смена лампы (светодиод)	01.02.2022	плановый осмотр	72,81 руб
смена крана на трубопроводе (сток)	21.02.2022	заявка кв. №9	266,92 руб
ремонт мансардной крыши (примыкания)	31.05.2022	заявка №2127, кв. 37	16800 руб
установка кранов, прокладка трубы 8м	15.06.2022	плановый осмотр	6670,85 руб
замена ввода отопления (присоединение)	06.05.2022	плановый осмотр	8970,93 руб

ОТЧЕТ
Движение Денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

Июль 2022
Общая площадь, м2
1713,3
Костромской район, п. Паточного завода, д. 48

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	
		начислено	оказано	начислено	оказано
Содержание МОП	2415,35	3889,19	3672,24	2,27	2,14
Содержание земельного участка	-715,46	3340,94	2625,48	1,95	1,53
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-2516,5	3820,66	1304,16	2,23	0,76
Подготовка к сезонной эксплуатации	-1336,37	1336,37	0	0,78	0
Услуги управления	0	3032,54	3032,54	1,77	1,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1970,3	1,15	1,15
Аварийно-восстановительный ремонт	-3270,6	1713,42	8970,93	1	5,24
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-5423,58	19103,42	21575,65	11,15	12,59
					-7895,81

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб
15387,73

	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	5423,58	7895,81	4,61
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	170868,34	174584,03	101,9
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	176291,92	182479,84	106,51

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД, УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроснабжения	9664,77	1602,89	1180,26	0,94	0	1602,89	0,94	0
Холодная вода	1522,91	156,17	121,22	0,09	0	156,17	0,09	0
ИТОГО	11187,68	1759,06	1301,48	1,03	0	1759,06	1,03	0

ОТЧЕТ

ИЮНЬ 2022
Костромской район, п. Платочного завода, д. 48
1713,3

ИЮНЬ 2022

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб	16952,28
---	----------

ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	173968,63
-----------------------------------	-----------

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)				
	нач гальдо	по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц	отклонение на конец	
		начислено	оплачено	начислено			фактически	руб/м2	суммой
Электрэнергия	9402,38	1547,78	1285,39	0,9	0	1547,78	0,9	0	0
Холодная вода	1503,93	148,13	129,15	0,09	0	148,13	0,09	0	0
ИТОГО	10906,31	1695,91	1414,54	0,99	0	1695,91	0,99	0	0

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по Договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАЙ 2022
Общая площадь, м2
Костромской район, п. Паточного завода, д. 48
1713,3

Статья утвержденного перечня	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	
	нач. сальдо	начислено	начислено	оказано
Содержание МОП	1981,45	3889,19	2,27	2,14
Содержание земельного участка	-2200,55	3340,94	1,95	1,5
Тех. обслуживание систем инж.обеспечения	-363,99	3820,66	2,23	4,96
Подготовка к сезонной эксплуатации	-1747,6	1336,37	0,78	1,32
Услуги управления	0	3032,54	1,77	1,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1,15	1,15
Аварийно-восстановительный ремонт	16773,41	1713,42	1	9,81
Текущий ремонт	0	0	0	0
ИТОГО	14442,72	19103,42	11,15	22,65
		38797,57		-5251,43

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

14736,58

	на начало периода		на конец периода	
	суммой, руб	руб/м2	суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	-14442,72	5251,43	3,07	
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	164350,36	168717,2	98,47	
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	149907,64	173968,63	101,54	

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач. сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	кон. сальдо	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически
Электроэнергия	9036,17	1547,78	1181,57	0,9	9402,38	0	1547,78	0,9
Холодная вода	1468,9	148,13	113,1	0,09	1503,93	0	148,13	0,09
ИТОГО	10505,07	1695,91	1294,67	0,99	10906,31	0	1695,91	0,99

ОТЧЕТ
Движение Денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

АПРЕЛЬ 2022

Костромской район, п. Паточного завода, д. 48

Общая площадь, м2

1713,3

Статья утвержденного перечня	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	
	нач.сальдо	начислено	оказано	кон.сальдо
Содержание МОП	1764,5	3889,19	3672,24	2,14
Содержание земельного участка	-2916,01	3340,94	2625,48	1,95
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-2588,77	3820,66	1595,88	2,23
Подготовка к сезонной эксплуатации	-3083,97	1336,37	0	0,78
Услуги управления	0	3032,54	3032,54	1,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1970,3	1,15
Аварийно-восстановительный ремонт	15059,99	1713,42	0	0
Текущий ремонт	0	0	0	0
ИТОГО	8235,74	19103,42	12896,44	11,15
				7,52
				14442,72

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

15641,09

Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	на начало периода		на конец периода	
	нач.сальдо	начислено	оказано	кон.сальдо
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	-8235,74		-14442,72	-8,43
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	160888,03		164350,36	95,93
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	152652,29		149907,64	87,5

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	начислено	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроэнергия	8726,78	1547,78	1238,39	0,9	0	1547,78	0,9	0
Холодная вода	1447,02	148,13	126,25	0,09	0	148,13	0,09	0
ИТОГО	10173,8	1695,91	1364,64	0,99	0	1695,91	0,99	0

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

МАРТ 2022

Костромской район, п. Паточного завода, д. 48

Общая площадь, м2

1713,3

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	
		начислено	оказано	начислено	оказано
Содержание МОП	1547,55	3889,19	3672,24	2,27	2,14
Содержание земельного участка	-1898,31	3340,94	4358,64	1,95	2,54
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-4813,55	3820,66	1595,88	2,23	0,93
Подготовка к сезонной эксплуатации	-4420,34	1336,37	0	0,78	0
Услуги управления	0	3032,54	3032,54	1,77	1,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1970,3	1,15	1,15
Аварийно-восстановительный ремонт	13346,57	1713,42	0	1	0
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	3761,92	19103,42	14629,6	11,15	8,53
					8235,74

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

23052,33

	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	-3761,92	-8235,74	-4,81
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	164836,94	160888,03	93,91
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	161075,02	152652,29	89,1

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	нач.сальдо	МКД-УК расчеты (нормативы)		отклонение на начало	УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
		по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в		предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец	суммой
Электроэнергия	9020,16	1547,78	1841,16	0,9	1547,78	0,9	0	0
Холодная вода	1477,84	148,13	178,95	0,09	148,13	0,09	0	0
ИТОГО	10498	1695,91	2020,11	0,99	1695,91	0,99	0	0

ОТЧЕТ
Движение Денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

ФЕВРАЛЬ 2022

Костромской район, п. Паточного завода, д. 48

Общая площадь, м2

1713,3

Статьи утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц	
		начислено	оказано	начислено	оказано
Содержание МОП	1330,6	3889,19	3672,24	2,27	2,14
Содержание земельного участка	-880,61	3340,94	4358,64	1,95	2,54
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-7038,33	3820,66	1595,88	2,23	0,93
Подготовка к сезонной эксплуатации	-5756,71	1336,37	0	0,78	0
Услуги управления	0	3032,54	3032,54	1,77	1,77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1970,3	1,15	1,15
Аварийно-восстановительный ремонт	11972,88	1713,42	339,73	1	0,2
Текущий ремонт	0	0	0	0	0
ИТОГО	-372,17	19103,42	14969,33	11,15	8,73
					3761,92

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб

17502,1

	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	372,17	-3761,92	-2,2
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	163235,62	164836,94	96,21
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	163607,79	161075,02	94,01

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)				УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	по МКД, руб	оплачено	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроненергия	8830,04	1547,78	1357,66	0,9	0	1547,78	0,9	0
Холодная вода	1467,88	148,13	138,17	0,09	0	148,13	0,09	0
ИТОГО	10297,92	1695,91	1495,83	0,99	0	1695,91	0,99	0

ОТЧЕТ
Движение денежных средств по договору управления (накопительный лицевой счет многоквартирного дома)

ЯНВАРЬ 2022
Костромской район, п. Паточного завода, д. 48
Общая площадь, м2 1713,3

Статья утвержденного перечня	нач.сальдо	суммой по МКД, руб		в расчете на 1 м2, руб/м2 в месяц		кон.сальдо
		начислено	оказано	начислено	оказано	
Содержание МОП	1113,65	3889,19	3672,24	2,27	2,14	1330,6
Содержание земельного участка	137,09	3340,94	4358,64	1,95	2,54	-880,61
Тех.обслуживание систем инж.обеспечения	-2055,91	3820,66	8803,08	2,23	5,14	-7038,33
Подготовка к сезонной эксплуатации	-7093,08	1336,37	0	0,78	0	-5756,71
Услуги управления	0	3032,54	3032,54	1,77	1,77	0
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0	1970,3	1970,3	1,15	1,15	0
Аварийно-восстановительный ремонт	10661,91	1713,42	402,45	1	0,23	11972,88
Текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
ИТОГО	2763,66	19103,42	22239,25	11,15	12,97	-372,17

Фактически оплачено собственниками за расчетный период, руб 15640,03

	на начало периода	на конец периода	
		суммой, руб	руб/м2
Задолженность собственников за выполненные работы перед УО, руб	-2763,66	372,17	0,22
Просроченная задолженность собственников по оплате услуг, руб	159772,23	163235,62	95,28
ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ перед УО, руб	157008,57	163607,79	95,5

Коммунальный ресурс в целях содержания общего имущества	МКД-УК расчеты (нормативы)			УК - РСО расчеты (фактическое потребление)			
	нач.сальдо	по МКД, руб	в расчете на 1 м2, руб/м2 в	отклонение на начало	предъявлено РСО фактически	на 1 м2, руб/м2 в месяц фактически	отклонение на конец суммой
Электроснабжение	8541,12	1547,78	0,9	0	1547,78	0,9	0
Холодная вода	1446,08	148,13	0,09	0	148,13	0,09	0
ИТОГО	9987,2	1695,91	0,99	0	1695,91	0,99	0